

## HIRDETMÉNY MÓDOSÍTÁS

Jelen hirdetés hatálybalépésével az Aegon Magyarország Lakástakarékpénztár Zrt. (továbbiakban: Lakástakarék) a 2016. szeptember 15-étől visszavonásig meghirdetett LSZB03 akcióra vonatkozó feltételeket az alábbiak szerint módosítja. A jelen Hirdetés hatálya a 2016.11.17. és 2017.01.15. között aláírt és legkésőbb 2017. január 31-ig benyújtott Ajánlatok alapján létrejött lakás-előtakarékossági szerződésekre terjed ki, melyek megfelelnek a lenti feltételeknek.

A jelen Hirdetés módosítás hatálybalépése előtti feltételek a 2016.09.15. és 2016.11.16. között aláírt és legkésőbb az aláírást követő 30 napon belül a Lakástakarékhoz beérkezett Ajánlatok alapján létrejött lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkoznak.

### Akció kódja: LSZB03

#### Az akció részletes feltételei a következők:

1. A Lakástakarék az alábbi feltételeknek megfelelő lakás-előtakarékossági szerződések esetében az Üzletszabályzat mellékletében meghatározott számlanyitási díjból 100% kedvezményt nyújt.
2. Jelen Hirdetés 2016. november 17-én lép hatályba, hatálya a 2016. november 17. és 2017. január 15-e között aláírt, és legkésőbb 2017. január 31-ig benyújtott Ajánlatok alapján létrejött Aegon Kamat Fix Plusz módozatú, legalább 5 éves megtakarítási idejű lakás-előtakarékossági szerződésekre terjed ki. A kedvezményt igénylő, de a jelen pontban foglaltaknak meg nem felelő Ajánlatokat a Lakástakarék elutasítja.
3. Részletes feltételek:
  - 3.1 A 100%-kal csökkentett számlanyitási díjra az a lakás-előtakarékoskodó jogosult, aki  
a) rendelkezik folyamatosan – legfeljebb 3 hónapos megszakítással – az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt-vel kötött, a lakás-előtakarékossági szerződés létrejöttkor már fennálló vagy újonnan kötött lakásbiztosítási szerződéssel (szerződőként) a lakás-előtakarékossági szerződés teljes megtakarítási időtartama alatt, azzal, hogy  
b) új lakásbiztosítási szerződés kötése esetén a lakás-előtakarékossági szerződés létrejöttét követő 30. naptári napig kötvényesednie kell a lakásbiztosítási szerződésnek. (A lakásbiztosítási szerződés és a lakás-előtakarékossági szerződés szerződője azonos).
  - 3.2 A 3.1-es pontban meghatározott lakásbiztosítás éves biztosítási díja eléri a legalább 25 000 Ft-ot, és a szerződő a szerződés szerinti biztosítási díjfizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz.
  - 3.3 A Lakástakarékhoz benyújtott lakás-előtakarékossági szerződéskötésre vonatkozó Ajánlaton jelöli a lakásbiztosítási szerződésszámát (Kedvezményre jogosító Aegon szerződésazonosító), és/vagy a jelen akció kódját (LSZB03).
  - 3.4 A lakás-előtakarékoskodó az Ajánlaton megadja telefonszámát, amelyen a szerződés fennállása alatt közvetlenül elérhető, illetve változás esetén 5 napon belül értesíti erről a Lakástakarékot.
  - 3.5 A lakás-előtakarékossági szerződés legkésőbb a 11. megtakarítási évben kiutalásra kerül.
  - 3.6 A lakás-előtakarékossági szerződésében vállalt havi betétfizetési kötelezettségének, valamint a költség és díjfizetési kötelezettségének az Üzletszabályzat szerint maradéktalanul eleget tesz, ezen szerződését nem módosítja (kivételek a szerződéses összeg emelésével járó módosítás és a kedvezményezett módosítása), nem ruhazza át, nem engedményezi, azt sem a lakás-előtakarékoskodó sem a Lakástakarék nem mondja fel.
4. A részletes feltételek (3. pont) teljesítését a Lakástakarék legkésőbb a kifizetést megelőzően ellenőrzi. Amennyiben a 3. pontban meghatározott feltételek bármelyike nem teljesül, úgy a lakás-előtakarékoskodó elveszti jogosultságát a kedvezményre és az igénybe vett kedvezményt a Lakástakarék jogosult a lakástakarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból, a megtakarítás bármely okból történő kifizetésekor az alábbiak szerint levonni.  
A levonás mértéke:
  - 4.1. A 3.1-3.5. pontban meghatározott feltételek nem teljesítése esetén az igénybevett teljes kedvezmény levonásra kerül.

- 4.2. Amennyiben a 3.6-os pontban megfogalmazott feltételek nem teljesítése az első 6 megtakarítási évben következik be, úgy az igénybevett teljes kedvezmény kerül levonásra.
- 4.3. Amennyiben a 3.6-os pontban megfogalmazott feltételek nem teljesítése
- |                                     |  |                     |  |
|-------------------------------------|--|---------------------|--|
| a 7. vagy a 8. megtakarítási évben  | következik be, úgy levonásra kerül az igénybevett kedvezmény és az ugyanekkora mértékű havi betétfizetés alapján kalkulált | a Kamat Fix Plusz 6 | módozatra vonatkozó számlanyitási díj 100%-ának különbözete. |
| a 9. vagy a 10. megtakarítási évben |  | a Kamat Fix Plusz 8 |  |
- 4.4. A 3.6-os pontban meghatározott feltétel 10. megtakarítási évet követően bekövetkező feltétel nem teljesítése, illetve a szerződő halála vagy a lakásbiztosítással fedezett ingatlan megsemmisülése esetén az igénybevett kedvezmény nem kerül levonásra.
- 4.5. Nem kerül levonásra az igénybevett kedvezmény a szerződés megtakarítási idő kezdetét megelőzően - bármely okból - történő megszűnése esetén.

5. A jelen akcióra jogosító lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM)<sup>1</sup>:

Termékcsalád:	Aegon Kamat Fix Plusz			
Módozat neve:	Kamat Fix Plusz 5	Kamat Fix Plusz 6	Kamat Fix Plusz 8	Kamat Fix Plusz 10
EBKM állami támogatással:	9,32%	7,86%	5,99%	4,85%
EBKM állami támogatás nélkül:	-0,18%	-0,14%	-0,08%	-0,04%

A tájékoztatás nem teljes körű, a lakás-előtakarékossági szerződés részletes leírását, illetve a módozatok további paramétereit az Üzletszabályzat tartalmazza.

A kedvezmény kizárólag a szerződés megkötése esetén fizetendő számlanyitási díjra vonatkozik, a szerződés tartama alatt bekövetkező módosításokra (pl. szerződéses összeg emelése esetén) nem érvényes. A szerződés tartama alatt igényelt szerződésmódosításokkal kapcsolatos díjakat a módosítási igény benyújtásakor hatályos Üzletszabályzat tartalmazza.



A jelen Hirdetmény hatálya alatt kötött azon lakás-előtakarékossági szerződések esetében, amelyek nem felelnek meg az akció feltételeinek az Üzletszabályzat feltételeit változatlanul kell alkalmazni.

<sup>1</sup> Az EBKM értékei a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a jelen Hirdetmény szerinti számlanyitási- és az Üzletszabályzat szerinti számlavezetési díjjal kerültek meghatározásra.